

**STAVBA TENISOVÉ HALY NA p.p.č. 422/1
nad stávající tenisové kurty , k.ú. Klíše**

stupeň: DOKUMENTACE pro provedení stavby

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

srpen 2022

ing. Bergmann Martin

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení
 - 1.a. Zhodnocení staveniště
 - 1.b. Urbanistické a architektonické řešení stavby a pozemků s ní souvisejících
 - 1.c. Technické řešení stavby a řešení vnějších ploch
 - 1.d. Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu
 - 1.e. Řešení technické a dopravní infrastruktury v.č. řešení dopravy v klidu
 - 1.f. Vliv stavby na životní prostředí
 - 1.g. Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací
 - 1.h. Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace
 - 1.i. Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém
 - 1.j. Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty
 - 1.k. Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby
 - 1.l. Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků
2. Mechanická odolnost a stabilita
3. Požární bezpečnost
4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí
5. Bezpečnost při užívání
6. Ochrana proti hluku
7. Úspora energie a tepla
 - 7.a. Splnění požadavků na energetickou náročnost budov
 - 7.b. Stanovení celkové energetické spotřeby stavby
8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí
10. Ochrana obyvatelstva
11. Inženýrské stavby
 - 11.a. Odvodnění
 - 11.b. Zásobování vodou
 - 11.c. Zásobování energiemi
 - 11.d. Řešení dopravy
 - 11.e. Elektronické komunikace

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

1.a. Zhodnocení staveniště:

Pozemek č.422/1 je součástí města Ústí nad Labem, místní část Klíše. Investor se rozhodl část této plochy zastavět ocelovou halou o rozměrech 38 x 38 metrů a tímto celkově zakrýt stávající dva tenisové kurty s umělou travou tak, aby tuto halu bylo možno využívat i v zimních měsících pro sportovní činnost tenisového klubu. Tyto plochy jsou současně zpevněné a jsou využívány jako sportoviště – dva betonové kurty s umělou travou.

Zázemí této haly je ve stávajícím plně funkčním objektu, který slouží jako zázemí pro hráče tenisu, se šatnami, recepcí, klubovnou a dalšími prostory nutné k provozování tenisových dvorců.

Základní údaje stavby :

Zástavba ocelovou halou	1 444,00 m ²
obestavěný prostor tenisové haly	11 950,00 m ³

1.b. Urbanistické a architektonické řešení stavby a pozemků s ní souvisejících:

Řešený pozemek se nachází ve stávajícím sportovním areálu, vedle objektu budoucí druhé ledové plochy a provedení ocelové haly nemá významný vliv na urbanistické řešení stávající zástavby.

1.c. Technické řešení :

Konstrukční řešení stavby:

Ve stávající ploše zpevněné plochy kolem stávajících kurtů budou provedeny železobetonové základové patky a na tyto bude namontována ocelová hala se sendvičovým opláštěním.

Konstrukce haly je detailně řešena v konstrukční části včetně řešení detailů.

Poté bude provedena oprava podlahy v dotčených místech se speciální vrstvou – kobercem k výkonu sportovní činnosti. Tato místa jsou v plochách provedení základových patek a základů pro ukotvení spodní části opláštění.

Ostatní plocha dvou zastřešovaných kurtů zůstává nedotčena.

Před zahájením prací bude zakryta geotextilií a velkoplošnými dřevoštěpovými deskami celá plocha dotčených kurtů proti poškození. Po této ploše bude pojíždět vysokozdvizná montážní plošina dodavatele.

Vodorovné konstrukce:

Po proříznutí betonové plochy a odstranění horní části zpevněných ploch kolem stávajících tenisových kurtů v místech základových patek budou tato místa vyhloubena na úroveň cca 1,2 metru pod terén. Zde budou vybetonovány železobetonové patky s vytažením nad terén, poté bude zpět terén kolem patek v místě haly vysypána štěrkodrtí a odtěženou zeminou se zhutněním.

1.d. Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu:

Objekt je situován poblíž místní komunikace. Dopravní připojení je zajištěno po komunikaci Masarykova a dále po přístupové komunikaci z parkoviště u zimního stadionu.

1.e. Řešení technické a dopravní infrastruktury vč. řešení dopravy v klidu:

Technická infrastruktura v místě není dotčena, bude pouze prodloužena plynovodní přípojka z vedlejšího pozemku parkoviště.

1.f. Vliv stavby na životní prostředí:

Stavba svým provozem neovlivní negativně životní prostředí. Po provedení stavby ocelové haly, jejíž vytápění je zajištěno pomocí plynových sálavých sahár nebude nic působit na životní prostředí. Po dobu výstavby je nezbytné dbát na dodržování všech zásad dodržování ochrany životního prostředí (hluk, prašnost..).

Z hlediska ochrany životního prostředí je objekt navržen podle platných zásad na ochranu prostředí.

1.g. Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací:

Řešení plochy haly je bezbariérové.

1.h. Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace:

V průběhu prací byly provedeny tyto průzkumy:

- Inženýrsko-geologický průzkum – před započítím stavebních prací bude rozhodnuto, zda podkladové poměry splňují předpoklady dané projektem a zda není třeba změnit způsob založení podkladových vrstev

1.i. Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový bod a výškový systém:

Staveniště bylo geodeticky zaměřeno ve výškopise a polohopise v systému BPv. Vytýčení stavby vychází z konstrukčního systému haly a napojení na stávající plochu tenisových kurtů.

1.j. Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty:

Stavba není členěna na stavební a inženýrské objekty.

1.k. Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby:

Stavba je z hlediska provádění nenáročná, jedná se o běžné stavební práce dostupné běžnými stavebními prostředky pro výstavbu.

V rámci projektu je požadován provádět všechna opatření k omezení negativních účinků výstavby na okolí.

Stavba je v oploceném areálu firmy, je omezena pracovní doba od 06.00 do 20.00 hod. V souladu s platnými předpisy je omezena nejvyšší přípustná hladina hluku od 07.00-20.00 hod na 50dB s korekcí ± 10 dB. Nebude využíváno nočních směn. V letních měsících bude při provádění výkopových prací využíváno kropení. Odpady a vytěžená zemina budou odváženy na blízkou skládku Všebořice.

1.1. Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků:

Při stavebních pracích budou dodrženy předpisy ve smyslu zákona č.309, část první, hlava I., ze dne 23.května 2006, kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby je povinen zadavatel dle §14 zákona určit na stavbě koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. O zahájení stavby musí být informován Oblastní inspektorát bezpečnosti práce. Dodavatelská firma je rovněž povinna vypracovat před zahájením prací zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví pro stavbu. Tento plán bude aktualizován při změnách při realizaci stavby. Podrobněji se o bezpečnosti práce zmiňuje oddíl E.Zásady organizace výstavby.

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Práce dle této projektové dokumentace jsou v souladu s normami navrhování a dimenzování konstrukcí a jedná se pouze o práce v terénu, proto nehrozí zřícení nebo poškození konstrukce vlivem nadměrných deformací.

V oddílu projektové dokumentace – konstrukční část je řešení včetně statického posudku a návrhu ocelové konstrukce s opláštěním haly.

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

PBŘ bylo zpracováno ke stavebnímu povolení, tato dokumentace jej plně akceptuje

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Zhotovení sportovní haly neohrožuje hygienu ani životní prostředí. Celý systém stavby montované haly byl od začátku koncipován jako šetrný k životnímu prostředí.

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Bezpečnost při práci se řídí zákonem č.309/2006 Sb. V souladu s §2 tohoto zákona jsou zpevněné plochy a prostory pro práci dostatečně široké a nemají kluzné povrchy. Stavba sportovní haly je umístěna v oploceném areálu.

6. OCHRANA PROTI HLUKU

Vlastní provoz nezatíží okolí hlukovou zátěží.

7. ÚSPORA ENERGIE A TEPLA

7.a. Splnění požadavků na tepelnou náročnost budov:

Neřeší se. Vytápění haly nové je v zimních měsících zajištěno plynovými saharami s výkony 14 kW.

7.b. Stanovení celkové energetické spotřeby stavby

Celková spotřeba energie je 56 kW v zimních měsících.

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Stavba haly je řešena jako bezbariérová.

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Stavba haly pro sportovní rekreační činnost je umístěna v části města Ústí nad Labem ve stávajícím sportovním areálu, kde svým provozem nebude v žádném případě rušit, proto nejsou potřeba zvláštní opatření pro ochranu stavby před vlivy vnějšího prostředí.

10. OCHRANA OBYVATELSTVA

Žádné požadavky na ochranu obyvatelstva ani zaměstnanců z hlediska civilní ochrany nebyly vzneseny.

11. INŽENÝRSKÉ STAVBY

a. ODVODNĚNÍ

Stávající plocha tenisových kurtů na pozemku p.p.č. 422/1 je odvodněna do stávající kanalizační sítě v areálu, která je tvořena po obvodu horskými vpustěmi s napojením do vsaků kolem těchto kurtů. Vzhledem k tomu

Odvodnění nové haly nahradí stávající odvodnění zpevněných ploch na pozemku, tudíž do současných horských vpustí budou stékat vody ze svislých dešťových svodů ze střechy haly. Voda ze svislých svodů haly, celkem 10 ks, budou volně stékat kolem nižších stran na plochu.

Při provádění základových patek bude projektant přizván k posouzení napojení. Bude řešit případnou možnost dopojení dešťových svodů. Toto bude případně pomocí potrubí z PE průměru 160 mm umístěné pod terén na nižších stranách haly s napojením na stávající vsakovací drenáže.

b. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Nová hala nebude napojena na rozvod vody.

c. ZÁSOBOVÁNÍ ENERGIEMI

Budoucí objekt tenisové haly na pozemku p.p.č. 422/1 bude napojen pouze na rozvod elektroinstalace a uložení datového kabelu ve stejném výkopu ze stávajícího rozvaděče u hlavního objektu zázemí tenisového areálu. Bude prodloužena plynovodní přípojka k původně vedlejšímu objektu. Detaily řešení v oddílech plynoinstalace a elektroinstalace.

d. ŘEŠENÍ DOPRAVY

K hale je v areálu zajištěn příjezd i přístup po stávajících asfaltových plochách, parkování u haly bude na stávajícím parkovišti.

e. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

hala nebude napojena na žádné vnější komunikační sítě. Bude pouze vývod datového kabelu ze stávající recepce v hlavní budově tenisového klubu pro možnost kontroly činnosti v kryté budoucí hale.